

**ИЗМЕНЕНИЯ № 1**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от «01» августа 2016 года**  
**на объект капитального строительства «Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом в г. Иркутске, ул. Тельмана»**

09 сентября 2016 года

В соответствии с п.п. 4,5 ст.19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ЗАО «Желдорипотека» вносит в проектную декларацию от «01» августа 2016 года на объект капитального строительства «Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом в г. Иркутске, ул. Тельмана», следующие изменения:

**П. 11 раздела II. «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:**

11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом или иной объект недвижимости в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ (в редакции Федерального закона от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ).</p> <p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-85509/2016 от «08» сентября 2016г. с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15), в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.</p>
-----	--	---

Проектная декларация размещена на сайте ЗАО «Желдорипотека» в сети Интернет по адресу:  
[www.zdi.ru](http://www.zdi.ru)

Оригиналы проектной декларации хранятся в офисе Филиала ЗАО «Желдорипотека» в городе Иркутске по адресу: 664025, г. Иркутск, ул. Ленина, д.6, 1 этаж, пристрой  
Тел.: (3952) 33-22-94, факс: (3952) 243-774, 243-766

Директор филиала ЗАО «Желдорипотека»  
в г. Иркутск



  
Жильцов В.Г.